

ЗАТВЕРДЖЕНО

Фізична особа підприємця

(назва посади керівника суб'єкта

А.В.Павлюк

господарювання, який проводив технічне

обстеження об'єкта,

його ініціали, прізвище (для юридичних осіб)



17 03 2023 року

ТЕХНІЧНИЙ ВИСНОВОК

про наявність умов для вільного доступу до будівель і приміщень осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення на об'єкті:

Навчальний корпус №1 з тамбуром ДНЗ «Нововолинський центр професійно-технічної освіти» на вул.Івана Франка,14 в с.Будятичі Володимирського району Волинської області

Виконавець проводить роботи з технічного обстеження відповідно до кваліфікаційного сертифіката відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури за напрямом – експертиза та обстеження у будівництві

АЕ № 002332, виданий Міністерством регіонального розвитку,будівництва та

(серія і номер кваліфікаційного сертифіката,

житлово-комунального господарства України 13.05.2013р.

ким та коли виданий)

Мета обстеження – визначення технічного стану будівлі з можливістю подальшого здійснення капітального ремонту.

ОБ'ЄМНО-ПЛАНУВАЛЬНІ ТА КОНСТРУКТИВНІ РІШЕННЯ*

Характеристики будівлі, в якій проводилося обстеження:

Поверховість – 4 поверхи;

Фундаменти – стрічкові, бетонні;

Несучі стіни – цегляні;

Перегородки – цегляні;

Оздоблення – штукатурка, тинькування, бетонна плитка;

Підлога – керамічна плитка, бетон та ін.;

Перекриття – залізобетонне;

Дах – горищного типу;

Покрівля – шифер.

При обстеженні визначались геометричні розміри будівлі та проводився візуальний огляд стану окремих видимих конструктивних елементів, наявність дефектів, та інше.

РЕЗУЛЬТАТИ ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ

Під час технічного обстеження на предмет визначення можливості або неможливості його надійної та безпечної експлуатації були оглянуті основні несучі та огорожувальні конструкції об'єкта:

Навчальний корпус №1 з тамбуром ДНЗ «Нововолинський центр професійно-технічної освіти» на вул. Івана Франка, 14 в с. Будятичі Володимирського району Волинської області

(назва, місцезнаходження об'єкта)

та встановлено необхідність проведення капремонту.

За згодою власника не проводилося вибіркове зняття захисних шарів та оздоблювальних покриттів.

Також за результатами обстеження визначено наступне:

Розміщення та розміри в плані, за контуром, відповідають обмірним кресленням.

Опис результатів технічного обстеження з виявленими недоліками (дефектами, пошкодженнями), які впливають або можуть вплинути на безпечну експлуатацію наведено в таблиці 1.

Таблиця 1

Порядковий номер	Опис недоліків (відповідно до ДБН В.2.2-40:2018) (необхідне підкреслити або доповнити)	Посилання на фото
1. Навчальний корпус №1 з тамбуром		
1.1. Відповідність планування земельної ділянки.		
1.1.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.2. Організаційно планувальні рішення.		
1.2.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.3. Середовище життєдіяльності маломобільних груп населення.		
1.3.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.4. Безпека, орієнтування, отримання інформації при користуванні середовищем.		
1.4.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.5. Урахування потреб осіб з порушенням слуху.		
1.5.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.6. Пожежна безпека.		
1.6.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.7. Санітарно-гігієнічні вимоги.		
1.7.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються

РЕКОМЕНДАЦІЇ ЩОДО УСУНЕННЯ ВИЯВЛЕНИХ НЕДОЛІКІВ (ДЕФЕКТІВ, ПОШКОДЖЕНЬ)

За результатами проведеного технічного обстеження об'єкта, стан якого оцінюється, замовнику слід виконати роботи згідно з рекомендаціями, наведеними у таблиці 2.

Таблиця 2

Порядковий номер згідно з таблицею 1	Рекомендації щодо усунення недоліків (дефектів, пошкоджень)	Відмітка про виконання(скріплюється печаткою та підписом експерта)
1. Навчальний корпус №1 з тамбуром		
1.1. – 1.7.	Виконати часткове перепланування та пристосування з дотриманням вимог діючих нормативних документів. Забезпечити наявність допоміжних технічних засобів та механізмів.	

ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ

Для більш повної характеристики об'єкта додаються:

1. Фотофіксація об'єкта.
2. Копія технічного паспорта.
3. Сертифікат виконавця.

ІНФОРМАЦІЯ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ

За результатами проведеного технічного обстеження об'єкта

Навчальний корпус №1 з тамбуром ДНЗ «Нововолинський центр професійно-технічної освіти» на вул. Івана Франка, 14 в с. Будятичі Володимирського району Волинської області
(найменування, місцезнаходження об'єкта, його основні показники,
(прізвище, ім'я, по батькові чи найменування замовника)

встановлено можливість його надійної та безпечної експлуатації.
(можливість чи неможливість)

